

1. **Godkendelse af referat:** Det er godkendt
2. **Siden sidst:** Maj-Britt oplyser at hun ikke ønsker at fortsætte da hun synes det er for tungt og svært. Der er på ingen måde taget hensyn til at man har et arbejde og skal passe bestyrelsesarbejdet ved siden af. Der er for mange restriktioner, så det er svært for nye at komme ind i.

Majbritt gør desuden opmærksom på at det kursus man kommer på som ny ikke kun er for nye og kræver lidt at man kender til nogen ting i forvejen.

- ✓ Vi synes det er bekymrende, at det skal være så svært for bestyrelserne at samarbejde med boligforeningen og undrer os over at det ofte er bestyrelserne der skal tilpasse sig arbejdstider, møder m.m. og ikke omvendt. Bestyrelsesarbejde er frivilligt, og vi oplever det frustrerende og svært at komme igennem med opgaver og ideer til at forny og forbedre området. Det betyder reelt at for kunne deltage i bestyrelsesarbejde skal man være uden for arbejdsmarkedet?

3. **Husorden:** Vi har følgende rettelser til husordenen:

s. 2 Alle praktiske oplysninger skal rettes . Vi vil gerne ha skrevet ind at "kontakt og forslag til afdelingsbestyrelsen kan foregå ved at skrive til mail: bestyrelsenafdeling7@outlook.dk eller ved at lægge en seddel i den grå postkasse ved trappen ved vaskeriet"

s. 3 vi vil gerne have at sætningen husk overtrædelse bliver med fed skrift hele vejen.

s.5 Affald: Opdateres ift udendørs molokker og indendørs affalds sortering. Samt oplysning om rød kasse(farligt affald) og hvorledes udleveres/ afhentes grønne poser.

s.5 Antenner udgår og i stedet indgår fibernet hvor der skrives om nuværende udbyder (Norlys)

s.6 Efter "der henstilles til.. indsættes "samt elscootere og løbehjul m.m." Der indsættes at der er opladere til elscooter i de aflåste cykelskure, og at hoveddørnøgler passer til.

S8: Afsnittet med stort (luftning af hunde..) gøres almindeligt.

s.10 vi vil gerne ha indsat under musik/støj:

efter :det samme gælder selskabelighed. : "Der henstilles til at der snakkes med naboer eller sættes seddel op i fælles opgang når man holder særlige arrangementer. Udover det gælder regler ifølge lejeloven."

Afsnittet der starter med "brug af boremaskiner" sættes med nyt afsnit.

s.11 Sætningen "hoveddøren ind til.." skal gøres med fed skrift.

s.12 Under tekniske installationer: Rettes til

s.13 Vaskeriet:

Vaskeriet er åbent fra 6.00 til 20.15 og kan benyttes fra kl 07.00 til 20.00

Vasketure bestilles med vaskebrik eller app.

Næste sætning slettes(Såfremt en vasketur...)

Næste afsnit som starter med: "der er automatisk" gøres med fed – desuden rettes til "i maskine 3 og 4"

4. **Renovering: Vores område er noget af det ældste mest slidte og er blevet nedprioriteret alt for længe, hvilket betyder dårlig lyd- og isolering, utætheder og fugt. Hvilket betyder meget for at kunne udleje boligerne.**

Vores 1.prioritet er, udover det der er besluttet med tage- **inclusive udluftning**, at prioritere indeklima: dvs. **gulv-vægge-lofter** samt **vinduer**.

Ved at prioritere disse ting som en samlet helhed kan vi tænke overordnede gener for den enkelte beboer ind og kun have denne udgift én gang og ikke flere gange. Vi har brug for at disse opgaver (tag- udluftning- gulv-vægge-lofter-vinduer) bliver **ligestillet**, dvs. et prisoverslag for hvad det vil koste ift det samlede produkt. Dette også for at spare på stillads etc. og en evt .genhusning eller kompensation bliver til så lidt gene som muligt for beboerne i det enkelte lejemål.

5. Vi snakker om stor frustration over at det skal være så problematisk at få et møde et stand, når vi er 4 personer der skal finde et fælles tidspunkt. Vi vil gerne ønske os mere fleksibilitet fra R.F. Vi bruger rigtig meget tid på at finde tider hvor vi i bestyrelsen, alle, eller de fleste kan.

Vi har følgende forslag: torsdag den 27/6 kl. 17 -tirsdag den 2/7 16.30 - torsdag den 4/7 16.30

Dagsorden til R.F.

Dagsorden: Renovering –

- dato og Punkter til afdelingsmødet samt forslagsstillelse (parkering(fliser/asfalt).
- Betaling af vedligehold/renholdelse af kummer og perlesten
- Udspecificering af udgifter til de grønne områder og arbejdstimer fra sabgartner, uden vintertjenesten.
- Hvor i budgettet står Rene anlægsgartner, ift. vores område
- Spørgsmål og orientering ift vores udeområder. (P.plads, storskrald m.m.)
- vasketid oplåsning?

6. **Nuværende projekter:** Camilla og Jeanette fortsætter med at få lavet nyhedsbrev til vores beboere
7. **Kommende projekter:** forslaget om P. plads. Skal vi tilkøbe en musikoplevelse som sommeroplevelse for afdelingen? Med gratis øl og vand fra bestyrelsen. Det er vi enige om. Vi går i tænkeboks ift. musik forslag.
8. **evt.:** Vi har set at der er reklamer fra BSH på elkasserne, vi snakker om, om beboerne får besked via postkasserne? Maj-Britt sender ud på mail. Desuden om nyt formandsmøde.
9. **Næste mødedato:** Vi har sat tir den 6/8 eller man den 12/8 af, og snakker løbende sammen.