

## Referat

### Møde i afdelingsbestyrelsen

Tirsdag den 12-11-2024

Mødedeltagere: Formand Poul Erik Hald Jensen, bestyrelsesmedlemmer Lone Krabbe, Anette Kiilstofte

Referent: Anette Kiilstofte

#### Punkter til drøftelse

- **Siden sidst:**

- Der har været afholdt formandsmøde den 29. oktober. Nogle af punkterne refereres her:

Mødet startede hos os i afd. 9 med en fremvisning af storskraldsskuret.

Munkevænget og Sanddalsparken har besluttet at få etableret et storskraldsskur.

Videopræsentationen på afdelingsmøderne har fået en blandet modtagelse dog mest positivt og de udfordringer, der var i form af dårlig lyd og tekst med for små bogstaver søges afhjulpet inden næste afdelingsmøde.

Afdelingen Langebakke har halveret deres udgifter til el ved at der har været slukket for natbelysningen i sommerhalvåret.

Når SAB bliver til Sydfyns Almene Boliger januar 2025 ønsker man, at følgende fortsætter: Rottefælden, SAB-nyt, 3-4 årlige formandsmøder, den gode service når der om morgenen ringes om problemer i boligen og de ofte bliver løst samme dag, professionel dirigent på Repræsentantskabsmøder

- Inspektøren har den 29. oktober rykket for svar hos kommunen vedr. forespørgsel om p-skilte og vejbump. Kommunens parkeringskontrollører vil besigtige området for at vurdere omfanget af parkeringer og identificere de udfordringer der opstår.

Vejbump vil indgå i kommunens løbende vurderinger om hvor etablering skal prioriteres idet der rundt i kommunen er lignende ønsker og kommunen har begrænsede anlægsmidler.

- Bestyrelsen har ønske om, at når gårdmanden er i afdelingen mandag morgen for at åbne storskraldsskuret efterfølgende vil tage en tur rundt om bygningerne, inkl. vaskekældre samt sti mod Grønne Post. Der er en del opgaver som ikke bliver opdaget eller løst med mindre der gives besked fra beboere eller medlemmer af bestyrelsen.

Eksempler på opgaver er:

- beslyning over indgang- og kælderdøre

- græsslåmaskine kommer for tæt på bygninger og er årsag til ødelæggelser på mure og vægge

- fyldt affaldspose ved stien mod Grønne Post

- fyldte containere med plastaffald
  - vaskemaskine lækker vand under vaskeproces
  - dørlåse blokerer fordi der skal skiftes batteri
- 
- **Opgaveliste til inspektør/gårdmand:** Sidst opdateret 8.10-24 og er uændret
  
  - **Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 10. december kl. 19.00**