

Referat af bestyrelsesmøde i Sanddalsparken 29. marts 2023

Deltagere: Leif, Lone, Lisbeth, Kowry, Bodil, Troels og Anne

Afbud: Lene

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra 1. februar 2023
2. Tilbage melding fra markvandring
3. Prioritering af udendørs projekter
4. Ekstraordinært afdelingsmøde d. 17. april kl. 19 vedrørende tv og bredbånd
5. Folkefestival 6. maj 2023
6. Fødevarerbanken
7. Eventuelt

1.

Formanden bød velkommen.

Referat fra bestyrelsesmødet 1. februar godkendt. Der er enighed om, at man melder tilbage med det samme, hvis der er noget i referatet, der skal rettes.

2.

Der har været markvandring d.8. marts. Lene, Lisbeth og Anne deltog sammen med inspektøren, varmemesteren og Majbritt.

I projektet omkring marken bliver der snart sat rutsjebane op - vi har bedt om, at den kommer mellem trappen og Sanddalsvej. Der kommer en pris på forlængelse af svævebanen. Der kommer en vandhane i gavlen ved nr. 13, der etableres siddepladser ved fodboldbanen, der også streges op. Bord-bænkesættene på grillstederne erstattes af nogle ny kvadratiske med plads til ca 8. Vi har ca 125.000 til det i år.

Bordet i vaskeriet under nr 3 bliver lakeret.

Kælderdørene i gavlene males, og der bliver mulighed for at have døren åben, mens man trækker en cykel eller andet igennem. Kræver fælles opmærksomhed på, at de skal holdes lukket resten af tiden, så der ikke kommer kulde, skadedyr eller snavs ind.

Et forslag om en tørreplads mellem 13 og 14 tages op på afdelingsmødet.

Der bliver opmærket båse på p-pladsen ved nr. 6 i løbet af foråret. Det undersøges, om vi må markere p-bredde på kantstenen der, hvor vi ikke må male båse.

Det undersøges, om LED-lyset ved gelænderne i nr 18 og 19 kan opfylde behovet for lys på svalegangene i de mørke timer.

Der bliver kigget på mulighederne for at isolere kælderlofterne, og hvad det evt koster.

På budgettet i år er: Rensning af udsugning fra køkken og bad, maling af altaner og nye tage på garagerne.

I årets løb vil der komme en etårsgennemgang af renoveringen, og i den forbindelse vil der komme en mangelliste, man kan udfylde, så der kan følges op på det, der ikke er i orden endnu.

3.

Vi har fået et tilbud på de udendørs projekter, vi har foreslået fra bestyrelsen og vedtaget på tidligere års afdelingsmøder. Den samlede sum overstiger langt de 50.000, kr, vi har på budgettet i år, så bestyrelsen har prioriteret, at beplantning omkring kælderhalsene i nr 10, 11 og 13 skal laves først. Vi tager forslag om nogle pergolaer til at lave skygge omkring nogle af bord-bænkesættene op som forslag til årets afdelingsmøde, så der kan prioriteres, hvornår de evt kan etableres. Vi foreslår generelt, at budgettet til udendørsområderne hæves lidt de kommende år, så vi kan få et område med flere planter mv.

Vi foreslår, at hvis der bliver jord i overskud, når området mellem 18 og 19 bliver lavet færdigt, kunne noget af det bruges i sandkassen udfor nr. 6, så vi kan lave en "insektbuffet" der i stedet for den kattebakke, den fungerer som nu.

4.

Den 17 april kl 19 er der ekstraordinært beboermøde vedrørende tv og bredbånd, det afholdes i Skovbyhus. Der kommer en invitation i postkassen 2 uger før. Lisbeth og Lone står for indskrivning. Anne byder velkommen og foreslår Karina Frederiksen fra organisationsbestyrelsen som dirigent. Der foreslås skriftlig afstemning for at undgå tvivl om resultatet.

5.

BL afholder Folkefestival d. 6 maj i samarbejde med byens almene boligforeninger. Vi er gået i samarbejde med Munkevænget og Strynøvej om at have en stand på pladsen, som præsenterer nørkleklubber. Selve standen og borde og bænke betaler BL. Vi betaler de materialer, der skal bruges på standen. Og SAB trykker nogle ekstra udgaver af SAB-nyt, der kan udleveres på dagen som orientering om, hvad der foregår i almene boliger. Vi aftaler nærmere med de andre, om hvordan vi bemander standen, og hvad der konkret kommer til at foregå, når vi har overblik over, hvor stort vores telt bliver.

6.

Der er mulighed for at få nogle overskudsvarer, der kan bruges til at lave gratis fællesspisning en gang om måneden. Vi undersøger konceptet sammen med Munkevænget og Skovparken. Mandag d 3 april holder vi møde med Fødevarerbanken for at høre nærmere og vurdere, hvordan vi kan afprøve det nogle gange, før vi tager det som forslag på afdelingsmødet i efteråret. De første måneder er varerne gratis, men derefter bliver der en form for abonnementsbetaling for at holde det i gang.

7.

Intet under eventuelt

Referent Anne