

Afdelingsmøde afholdt den 18. august 2021

Pkt. 1. Thomas Jeppesen valgt som dirigent

Pkt. 2. Efter orientering af Mette Østerberg og Bente Kjær var der flertal for at fortsætte i Helhedsplanen for Aktive Boligområder.

Pkt. 3. Årsberetning: Der har været afholdt meget få bestyrelsesmøder pga. covid19.

Der er stadig nogle fejl og mangler efter renoveringen af rækkehusene, disse bliver forhåbentligt udbedret ved gennemgangen i januar 2022.

Den nye affaldshåndtering er taget i brug og det ser ud til at virke efter hensigten.

Der er blevet støbt nye gulve i alle garagerne, hvad der var tiltrængt.

Vi har fået etableret et nyt bed ud for blokken mod Ørbækvej. Aftalen var at de 3 buske der manglede i bedet skulle erstattes. Vores nye varmemester har åbenbart taget beslutningen uden at aftale det med afdelingsbestyrelsen. Sådanne beslutninger tager han ikke frem over!

Der bliver sat afspærring op mellem P-plads og legeplads mod Ørbækvej i form af nogle stålrør der bliver støbt ned. Desværre har der været et par episoder hvor stenene er blevet flyttet og der er kørt i bil tværs over legepladsen.

Det er blevet besluttet at udskifte alle kældervinduer i blokken. Arbejdet bliver sendt i udbud i næste uge.

Da det er et meget mangelfuldt malerarbejde der er udført på altanerne i blokken, bliver alle altaner ommalet. Arbejdet starter om en uges tid.

Pkt. 4. Driftsbudget for 2022, blev godkendt.

Pkt. 5. Forslag om hækklipning imod Ørbækvej vedtaget. Der aftales videre med varmemester.

Pkt. 6. Anita Lauridsen blev genvalgt som afdelingsformand.

Pkt. 7. Søren Knudsen, valgt som nyt medlem af afdelingsbestyrelsen.

Pkt. 8. Birthe Jensen og John Hem valgt som suppleanter til afdelingsbestyrelsen .

Pkt. 9. Jean Pierre Beadina blev genvalgt som flagmester.

Pkt. 10. Eventuelt: Der er stadig meget fugt i nr. 22, hvad kan der gøres ved det?

Karsten Brandt sagde at fugtigheden i huset måles hele tiden. Han prøver at finde ud af hvad der kan gøres.

Referent

Anita Lauridsen