

## Årsberetning 2014/15

Først vil jeg gerne takke bestyrelsen for vores gode samarbejde, hvor vi alle tager del i arbejdet. Vi har også afholdt "formøder" før de fleste af vores bestyrelsesmøder, hvor alle beboer har været velkommen til at komme og tale med bestyrelsen. Vi håber at mange flere vil gøre brug af dette fremadrettet, da det er en god måde at få luftet jeres ideer m.m. til os i bestyrelsen. Efter et bestyrelsesmøde, bliver referat sat på SAB hjemmeside under vores afd., samt hængt op i opslagstavlerne.

### Sket i årets løb:

#### I afd. 5:

I efteråret 2014 startede de med at lave nye trappetrin foran hoveddørene. Resten kommer løbende, efterhånden som murerne har tid til det, samt at vejret tillader det.

På markvandring med Flemming og John Tofting i oktober 2014 talte vi bla. om beplantning foran blokkene 2,4,6,8,10 og 12 ud mod Glentevej og besluttede at den skulle være det samme, som Flemming allerede havde plantet på modsatte side, nemlig efeu og hække. Hele siden langs kolonihaverne – altså alle "lommer" af buske skulle ryddes, for at gøre det nemmere for Flemming - de er blevet fjernet.

Nye fliser er lagt hele vejen langs blokken ved Flemmings kontor i foråret, pga. børnene legede med perlestene og de endte ude på græsplænen, da stenene ødelægger græsslåmaskinen.

Spillophøne/vippedyr er opsat i december på legepladsen, i stedet for den lille vippe, som var ødelagt, der er også indkøbt en ny støvsuger til fælleslokalet.

Anni valgte at stoppe med at stå for fælleslokalet d. 1 juli. Vi takker Anni for det gode arbejde. Så frem til i dag har jeg stået for det, men vi håber at der bliver valgt en ny bestyrer, når vi kommer til punktet på dagsordenen.

Vi har undersøgt muligheden for en ekstra stor parkeringsplads mellem blokkene, men det er blevet afslået fra kommunen med følgende bemærkning: "Det er ikke tilladt. Der skal være et passende opholdsareal for beboerne jf. byggeloven. til dette projekt".

Så har vi arbejdet videre med undersøgelse af nedrivning af væggene i fælleslokalet – dette kommer op som forslag, hvor vi kan tale mere herom.

#### Afd. 6:

Alle tagene på husene er blevet skiftet.

Vi havde et ekstra tagmøde med Tofting og Lasse arkitekt (d. 14.1.15,) hvor der blev talt ris og ros af projektet. Noget af det var bla. deres "rod" rundt omkring nede ved garagerne, oppe ved husene og manglende låsning af døre. Farveforskel i tagstenene, men dette udligner sig hurtigt pga. vind og vejr og bliver tjekket igen til 1 års gennemgangen, som er inden d. 21.11.15.

Efter renoveringen med tagene, er fortovsfliserne blevet rettet i november 2014.

Ellers kan jeg også oplyse, at der er opsat informationstavle ved hus nr. 14, hvor vi også opsætter referater m.m.

### **Fælles for afd. 5 og 6:**

Hjertestarterkursus blev aflyst pga. manglende interesse, vi prøvede både i november 2014 og januar 2015.

De "høje" Kloakdæksler ned til garagerne, er nu også blevet lavet efter langs tids togtræning med kommunen.

Karin og jeg har været på BLs tema dage, for at vi er bedre klædt på til at sidde i afdelingsbestyrelsen. Samt at vi tre repræsentanter har deltaget i repræsentantskabsmøde

Det er sørgeligt at jeg hermed må oplyse jer om at vores flittige og arbejdsomme gårdmand Flemming Rasmussen, desværre stopper d.1 maj 2016, pga. han er nået pensionsalderen.

Jeg vil slutte af med at ønske os alle sammen et godt møde, hvor jeg håber på god ro og orden, samt en souper tone overfor hinanden 😊

Mvh. Bestyrelsen.