

## Referat af bestyrelsesmøde 14. juni 2021 i Sanddalsparken

Deltagere: Børge, Rita, Ettie, Lisbeth, Lone, Leif og Anne

### Dagsorden:

1. Gennemgang af forslag til punkter til lejekontraktens §10
2. Kommende Social Helhedsplan v. Mette Østerberg ABIS
3. Siden sidst
4. Evt.

### 1. Gennemgang af forslag til punkter til lejekontraktens §10

På baggrund af et formandsmøde i oktober har administrationen sendt et forslag ud til formulering af punkter til lejekontraktens §10.

Vi enedes om nedenstående formuleringer, som sendes videre til administrationen.

### Ansvar

Du bør læse hele den udleverede husorden, og informeres samtidig om, at du er ansvarlig for, at husorden overholdes af alle der bor i dit lejemål - samt dine gæster.

### Støj

Du har lejet en bolig, hvor du bor tæt på andre mennesker. Derfor er det vigtigt, at du viser hensyn ved ikke at støje - særligt om aftenen og om natten. Du opfordres derfor til at benytte høretelefoner, når du skal høre musik samt begrænse brugen af støjende maskiner om aftenen - f.eks. opvaskemaskine, vaskemaskine og støvsuger.

### Affald og storskrald

Du skal sortere dit affald og aflevere affaldet i den korrekte container/affaldsbeholder. Affald må ikke opbevares i opgangen eller på fællesarealer. Du kan læse mere om affaldssorteringen i den udleverede pjece.

Storskrald udsættes på dagen inden kl. 07.00. Aller tidligst aftenen før afhentning.

## **Benyttelse af fællesvaskeri**

Benyttelse af afdelingens fællesvaskeri sker på eget ansvar og reglementet, der er opslået i vaskeriet, skal overholdes. Hvis der er noget, du er i tvivl om, kan du altid spørge afdelingens varmemester.

## **Udearealer**

Hold orden på udearealerne og lær dine børn at passe på beplantningen og tage deres legetøj med op efter brug.

## **2. Kommende social Helhedsplan v. Mette Østerberg ABIS**

Mette og Bente Kjær informerede om den kommende Helhedsplan fra 2022-2025.

Overskrifterne er: Uddannelse og livschancer, beskæftigelse samt Sammenhængskraft og medborgerskab, kriminalitetsforebyggelse. Der vil blive informeret nærmere på beboermødet d. 24. august.

Under den generelle snak om planen, var der en opdatering af, at man skal huske at klage, hvis man er meget generet af støj fra andre beboere. Ring evt. 114, for selv om de måske ikke rykker ud, noteres opkaldet i deres system og kan indgå i en evt. sag i beboerklagenævnet.

Der er også mulighed for at gå ind på politiets hjemmeside og booke en betjent, hvis der er gentagne problemer, der især ligger omkring bestemte tidspunkter.

## **3. Siden sidst**

Der har været forespørgsel vedrørende, om vi ikke får affaldsspande til køkkenet i lighed med dem, der er besluttet i andre afdelinger. Vi mener ikke, at der er plads til både den grønne spand og to andre i køkkenskabet, så vi opfordrer til individuelle løsninger, men beboere er selvfølgelig velkomne til at stille det som forslag på beboermødet, når vi har erfaring for, hvordan det virker i de andre afdelinger.

Vi afventer en løsning på farligt affald.

Måske skulle vi sætte en ekstra pose i vaskekældrene, så man kunne sortere plast fra det andet affald. Anne undersøger.

Der er bord/bænkesæt på vej og også de ønskede grill er ved at blive indkøbt.

#### 4. Eventuelt

Der er forslag om, at fliserne fra containerpladserne kunne genbruges under vores bord/bænkesæt, så de ikke skal flyttes, når der skal slås græs. Det skal over beboermødet i august, og det skal også vurderes, om der er noget sparet ved at gøre det frem for køb af nye fliser. Måske kunne nogle af gitrene fra containerpladserne også genbruges som en del af afskærmningen omkring nogle af grillpladserne.

Bente Kjær inviteres på et kommende bestyrelsesmøde til at fortælle om erfaringer med legepladsindretning i andre afdelinger.

Referent

Anne