

## Ordinært afdelingsmøde afd. 12, afholdt den 12. september 2018.

### **Pkt. 1.** Valg af dirigent

Verner Hansen blev valgt.

### **Pkt. 2.** Beretning for perioden siden sidste møde, herunder orientering om den sociale helhedsplan.

Mette Østerberg orienterede om helhedsplanen. I Elmevænget bor der 28 børn under 18 år, 23 voksne over 65 år, resten ligger i mellemgruppen. Der er 61 beboere med anden etnisk baggrund. Der er kommet 1 teenager i fritidsjob og 2 mere er på vej.

Helhedsplanen har fået tilknyttet en person til retshjælp og vedkommende sidder i Anemonen 2 gange om ugen.

Der bliver omdelt nyhedsbrev 1 gang om måneden, hvor man også kan se hvornår de forskellige tilbud/aktiviteter afholdes.

Der er flere af Elmevængets beboere der benytter sig af de forskellige aktiviteter samt den åbne rådgivning. Har man brug for rådgivning og er forhindret i at møde i åbningstiden, kan man altid ringe/skrive for en aftale.

Har man en god ide til en aktivitet for beboerne, kan der skriftligt søges om tilskud på max 3.000 kr. ved Mette Østerberg.

Beretning ved formanden.

I december 2017 inviterede vi børnene til decemberhygge/juleklip. Desværre var der kun 5 deltagere så det blev afholdt privat hos formanden. Børnene hyggede sig og fik klippet/klistret og leget.

I februar 2018 afholdt vi tøndeslagning. Der var ca. 10 børn der deltog. Da tønden var slået ned (der var appelsiner i til alle) gik vi i kælderen og hyggede med kakao/juice, fastelavnsboller og slikposer.

Som alle er bekendt med, er der sket en omstrukturering i gårdmands-teamet. Der er nedlagt 5 stillinger i alt, så dem der er tilbage skal løbe rigtigt stærkt. Umiddelbart synes vi ikke vi kan mærke her i Elmevænget at der er sket en ændring.

Der er blevet indkøbt og opsat et aktivitetstårn til legepladsen. Vi holdt en lille indvielse i sommer hvor der var is til alle, både børn og voksne. Tårnet bliver brugt flittigt af børnene.

Vi henstiller til beboerne at de benytter sig af storskraldsordningen fra kommunen. Det flyder med affald og storskraldsemner omkring affaldscontainerne ved blokken samt i kælderen. Har man noget til storskrald der ikke kan vente til indsamlingen (DEN 3. TORSDAG I MÅNEDEN) kan man kontakte varmemesteren og få det afhentet.

Det er stadig et problem at nogle smider plasticsække i containeren til haveaffald skønt det står på alle låger at der ikke må komme andet end haveaffald i. Det er dyrt når det skal sorteres, så stopper

dette ikke, bliver der sat nye låse på og så kan man få udleveret nøglen hos formanden og bestyrelsesmedlemmerne.

Transformeren der står bag garagerne ved blokken mod Kobberbæksvej fjernes af el-forsyningen og der sættes en ny op på det grønne område for enden af blokken ved nr. 1. Arealet hvor transformeren står nu, bliver lagt til haven ved nr. 8. Alt dette er uden udgift for afdelingen, el-forsyningen bekoster det hele.

Kommunen vil lukke Bagvej i den ene ende da der er meget og hurtig trafik. Karsten og formanden samt de berørte beboere til vejen, skal til møde med dem torsdag den 20. september for at beslutte hvilken ende af vejen der lukkes.

Beretning godkendt.

**Pkt. 3.** Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2019, samt orientering om regnskab for 2017.

Karsten Brandt gennemgik budget og regnskab.

Budget og regnskab godkendt.

**Pkt. 4.** Orientering om status på renovering.

Karsten Brandt kunne fortælle at det forslag man fremlagde for bestyrelsen i første omgang, var taget af bordet da huslejestigningen ville blive meget stor. Man arbejder i øjeblikket på et alternativt forslag. På et tidspunkt vil beboerne få det nye forslag omdelt i postkasserne og efterfølgende blive indkaldt til et orienterende møde omkring renoveringen.

**Pkt. 5.** Indkomne forslag

Forslag 1, vedtaget. Forslag 2, vedtaget. Forslag 3, vedtaget. Forslag 4, vedtaget. Forslag 5 blev trukket tilbage af forslagsstiller. Forslag 6, forkastet. Forslag 7, der bliver opsat askebæger ved hver opgang. Papirkurv sløjfes.

**Pkt. 6.** Valg af bestyrelsesmedlem.

Ejnar Bjerring blev genvalgt.

**Pkt. 7.** Valg af suppleanter

Marian Leismann blev valgt.

**Pkt. 8.** Valg af flagmester

Jean Pierre Beadina, genvalgt.

**Pkt. 9.** Eventuelt

En beboer undrede sig over at der ikke blev flaget for Danmarks udsendte soldater. Der blev svaret at, det ikke er alle flagdage flaget hejses, men at man kunne stille forslag.

Formanden bad om at der lægges seddel i hver postkasse ved rækkehusene, hvis beboerne selv skal løsne sækken fra affaldscontaineren inden tømning. Den samme sæk sidder stadig i containeren hvis den ikke løsnes og det har bevirket spy og maddiker i containeren hos nogle beboere i sommermånederne.

En beboer spurgte om man ikke får besked tilbage, hvad der er sket i sagen, når man har sendt en klage.

Karsten Brandt sagde at man kunne kontakte administrationen.

*Afdelingsbestyrelsen.*