

Referat bestyrelsesmøde afd. 9 m/Karsten Brandt.

1. Regeringens effektiviseringskrav i alm. Boligsektor.

Varmemesterkontor i Munkevænget bibeholdes og kontortider ændres fra 2 gange om ugen til hverdag. Gårdmandsændringen bliver at alle SABS ejendomsfunktionærer opdeles i tre teams dvs. at Bjarne og Torben skal flyttes til et andet team.

Vores team får tildelt 6 faste gårdmænd, hvor de rotere rundt i vores team. 1 bil pr. team og hver team skal nu selv køre skrald.

Forrige sommers dronflyvninger er mundet ud i et elektronisk program hvorved gårdmændene kan se, hvad der skal gøres og hvornår det skal gøres. Så i højsæsonen kan flere folk sættes på en afd. hvis behov opstår.

Ovenstående kan kaldes for grønvedigehold. Midlerne fra huslejestigningerne vi har stående, er VORES, og vi har selvfølgelig fuld råderet over disse midler. Alt sættes i værk d 5 MARTS og 2018 er evalueringsperiode.

2. Opførelse af storskralds plads.

Der er afsat 30.000 til den nye storskraldsplads. Godt halvdelen af vaskepladsen inddrages. Opførelsen af storskraldspladsen starter i april. I 2020 Pladsen udvides til sortering pga. ny kommunalregulering/lov.

3. Energioptimering/renovering.

Realistisk kan renoveringen starte i maj og kan være færdigt i starten af december. Arbejdet starter i stue etage og fortsætter på 1 sal og slutter på 2 sal. Stue og 1 sal er hurtigt renoveret. 2 sal tager lidt længere tid. Formand deltager ved bygherrer møder.

Varmegennemstrømning justeres efter end renovering. Hidtil svært at regulere pga. nedlæggelse af vores gamle varmecentral. Styres elektronisk fra Honeywell efter renovering og overvåges døgnet rundt

4. Forsamlingshus.

Kommunen har ikke opsagt plejecentret 16 og 19 endnu. 17B er aktivitetscentret og muligheden for et muligt forsamlingshus er ikke afklaret pt. Poul-Eriks idé om den gamle varmecentral som muligt forsamlingssted, blev positivt modtaget af Karsten. Karsten arbejder videre med dette.

Referat bestyrelsesmøde afd. 9 m/Karsten Brandt.

5. Legeplads.

Tidligere udmeldte tidsplan bliver lidt forsinket ifht. montage opgaver. Det der skal monteres i uge 9 rykkes. Det betyder så igen at det der skal leveres i uge 10. Ny tidsplan kommer, efter bestyrelsesmøde med Anders fra Maxplay og mere om åbningsfest.

Svendborg d.15-02-2018