

Referat af bestyrelsesmøde torsdag d.18/1-2018

Tilstede: Camilla, Preben, Jeanette, Henrik

Afbud: ingen

➤ **Godkendelse af referat:** Referatet er godkendt.

➤ **Siden sidst:**

✓ Karsten Brandt har sendt mail til formanden ang. nedenstående punkter.

- a) **Legepladsunderlag:** er stadig under proces, Anders Sigvardt er sat på sagen og undersøger løsninger.
- b) **Led lys i opgangene:** Vi ringer til Karsten og får aftalt et møde hurtigst muligt med elektriker og K. , og tager bestik af situationen Derefter. Det bliver starten af næste uge, regner vi med
- c) **Vaskeri:** Jeanette skriver ned med de problemer der opstår, lige nu afreserverer den ikke som den skal i systemet så vi kan ikke bruge maskinerne, når de står ledige.
Henrik fortæller om en beboer som hælder vand i vaskemaskinerne m.m.
Henrik tager kontakt til Verner, så de kan tage en snak med beboeren om dette.
- d) **Lars Albertsen- perlesten, Nye planter og træerne:** Albertsen kommer ud og beskærer de nye træer til, og kigger de andre træer efter. Derudover beplanter han det som er gået til i vores kummer, når det er tid til det. Perlesten kommer også, så snart frosten er væk.
- e) **Juletur:** Vi var i god tid med at uddelegere opgaverne omkring juleturen for alle 3 afdelinger, alligevel gik det lidt galt med planlægningen og udførelsen da nogen bakkede ud fra deres opgaver og beboere bl. a ikke var tilmeldt i sidste øjeblik. Bussen var der også lidt med ift. Morgenmaden der tog lang tid at hente, og dermed blev forsinket. Vi overvejer om vi skal lave en tur for vores egne beboere. Fordele og ulemper ved det.

Beslutning: Vi beslutter at der indkaldes til fællesbestyrelsesmøde med Strynøvej og Hjortøvænget, for at styrke et fælles samarbejde.

- f) **Tilfredshedsundersøgelse- Henrik:** Udsættes til der er styr på lys og vaskeri
Beslutning: Jeanette laver en flyer som gør vores beboere opmærksom på at vi er i gang med at løse de akutte ting og gøre opmærksom på at der kan ringes/mailes

til Karsten Brandt som er vores inspektør. Klares til weekenden.

- **Bestyrelsesrum** : opsamling tages til næste gang. Vi skal ha diskuteret oprydning, rengøring, fugt, maling m.m.
- **Nytårsfrokost : Det bliver FREDAG D. 16/2 kl. 17.00 ved BowlInn. 16.45 Med taxa herfra.:**
 - _Vi snakker om max. 2000 og Camilla bestiller ved Bowl Inn . Vi har aftalt at der er et max på genstande,(2 eller 3) sådan at ønsker man mere så betaler man selv. Vi glæder os helt vildt 😊
- **EVT.** Karsten skriver at: opgangene skulle blive efter malet i begyndelsen af Marts. Tagene er blevet gået efter, og forsikringen efter stormen er gået orden.
Sålbænken bliver fjernet for alger når vi er fri af frosten.
Beboere der har brug for tolk bliver flere og flere, og vi vil gerne undersøge muligheden for at bruge tolke her?
Det er en nødvendig ting og vi er enige om at det burde være noget boligforeningen sørgede for.
Jeanette foreslår at der bliver holdt et hygge samlingsmøde kun for etniske beboere, hvor man kan have tolk med og få hørt om problemer og informeret om regler.
Vi vil derudover gerne sikre vores varmemestre i deres arbejde, da de står i rigtig mange svære situationer og da vi er med til at betale deres løn må det være muligt at sørge for at deres arbejdsforhold er i orden. Tages videre til næste møde.
Rengøring af trapper, er der noget siges det til varmemester(Randi) Henrik fortæller at der var glatte trapper den ene dag, grundet for meget sæbe.
- **Næste mødedato: tirsdag d. 6 marts kl.10**