

Korrigeret Referat fra ordinært afdelingsmøde tirsdag den 6 juni 2017.

Pkt.1. Formand Per Johnsen bød velkommen og foreslog Thomas Jeppesen fra SAB som dirigent og han blev godkendt.

Pkt. 2. Per aflagde beretning fra de seneste 12 måneder der også blev godkendt.

Vi har fået nye beboere i nr. 32: Klaus og Mariane Legaard pr. 1. 6. 2017.

Pkt. 3. Karsten gennemgik regnskab for 2016 der vidste et mindre overskud og budget for 2018 der holder og resulterer i, at der ikke bliver nogen huslejestigning i 2018 og regnskab og budget blev godkendt.

TILLÆGSFORSLAG TIL BUDGETTET.

Steen Jørgensen foreslog at et defekt køleskab/komfur skulle udskiftes hvis de var de oprindelige fra byggeriets ibrugtagelse, ligeledes gælder også for nye lejere. Dette kunne medføre en evt. stigning i budgettet fra 2019. dette blev godkendt.

Pkt. 4. Indkomne forslag. (5 indsendt)

1. Beboerne fra 78 til 88 ville gerne have afsat penge i budgettet til at få klippet den høje bølgehæk én gang årligt ned til 180 cm. (målt fra naboens grundstykke)

Karsten havde et tilbud på 15000 kr. forslaget blev efter nogen diskussion vedtaget.

2. Der var fra bestyrelsen indsendt et forslag om at udskifte de udendørs lamper på alle huse til bedre LED lamper: sorte 63.000 kr. eller hvide til 73.000 kr. beboerne valgte den sorte model.

3. Der var et forslag fra formanden om at udvide den kollektive råderet til at omfatte overdækkede terrasser. Dette forslag blev nedstemt.

4. Der var fra Gitte og Flemming i nr. 58 indkommet et forslag om at ændre/forbedre kommunikationen fra bestyrelsesmøderne til beboerne: efter et

tillægsforslag fra Steen i nr. 14 til forslaget blev det sendt til afstemning og godkendt.

5. Der var indkommet et forslag om et udvidet reglement gældende for fælleshuset, efter nogen spørgsmål fra beboerne blev det godkendt.

Pkt. 5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem, på valg er: Jens Bundgaard i nr.18 og Benny Mikkelsen i nr.24, begge blev genvalgt for 2 år uden modkandidater.

Pkt. 6. Valg af suppleanter, Lenna i nr. 22 blev 1. suppleant og Arne i nr. 52 blev 2 suppleant.

Pkt. 7. Valg af 3 medlemmer til repræsentantskabet: Per i nr. 4, Steen i nr. 14 og Arne i nr. 52 blev valgt.

Hermed var alle punkter gennemgået og der blev budt øl, vand og smørrebrød (især rullepølse) og flæskesteg til de hurtige.

Herefter var mødet hævet.

Referent: PJ d.9.6.17