

Referat fra afdelingsmøde d. 19. juni 2012

Henry bød velkommen og foreslog Bente Kjær som dirigent, hun blev valgt og gårdmændene Michael og Arne blev valgt som stemmetællere.

Henry fremlagde en kort beretning, da der ikke er sket ret meget siden sidste år. Lenna fra nr. 22, var utilfreds over forløbet vedr. fjernelse af stien ved petuangbanen, da beboerne ikke var blevet spurgt, Henry forklarede, da det ikke blev besluttet på et møde dengang den blev etableret, er det ikke nødvendigt at tage det op på et møde, når den bliver fjernet. Ove ville gerne have hjertestarteren ud, det blev aftalt at vi arbejder videre med dette og indkalder til et møde med dette punkt. Beretningen blev herefter godkendt.

Karsten fremlagde regnskab og budget, der var i år ikke spørgsmål til dette og budgettet blev godkendt.

Så kom vi til indkommende forslag:

Dorit og Bent vil meget gerne have stynet træerne ud mod banen, prisen på dette løber op i 32.000 til 46.000 for selve arbejdet, der ud over skal vi afholde udgifterne til Bane Danmark, som i værste fald kan komme op i omkring et par hundrede tusinde, der var 16 stemmer for og 48 imod, både mht. styning og fældning. Vi håber på træerne vil genere Bane Danmark, så de sørger for dette.

Forslag også fra Dorit og Bent, samt fra Kurt og Margit om tilladelse til overdækning af terrasse, vi skal ændre i råderetskataloget for at dette kan lade sig gøre. Her efter debat for og imod, samt debat om der skulle håndværkere til dette, vi blev enige om at der skulle laves tegning mht. dimensioner af en autoriseret håndværker og at alle skal udfører arbejdet i henhold til den. Man kan dog stadig vælge at have markiser. Der var 37 der stemte for og 25 imod.

Ludvig fra nr. 74, havde stillet forslag om at udvide hundepasningsordningen fra som nu 14 dage til fri hundepasning, debat om dette før vi stemte med 15 for og 49 imod.

De havde også stillet spørgsmålet, hvem skal passe arealet bag deres hæk, Karsten fortalte at det var lidt komplekst da ingen rigtig ved hvor skellet er og at området er besværligt at komme til, dog forvilder gårdmændene sig der om et par gange om året, med en buskrydder.

Næste forslag var fra Birthe og Ove, samt Ruth og Benny og handlede om opførelse af et cykelskur bag carporten, dette kræver også ændring i råderetskataloget, der var 40 stemmer for og 14 imod.

Vi gik herefter over til valg af afdelingsbestyrelse, Henry modtog genvalg, men bad om ordet og fortalte at han kun stiller op for at vi stadig kan have en bestyrelse og dermed blive ved at være en selvstændig afdeling og han gør det af pligt og ikke lyst, men ingen ønskede at tage over, Henry blev derfor valgt igen.

Wicki og Erik var også på valg og modtog genvalg, så de blev begge genvalgt.

Valg af suppleanter, Lena Nielsen fra nr. 22, Ingelise Mikkelsen fra nr. 36 og Marta Hansen fra nr. 80 meldte sig. De blev valgt som følger: Lena 1. suppleant, Ingelise som nr. 2 og Marta som nr. 3.

Valg til repræsentantskabet, Henry foreslog, sig selv, Erik og Ghita og Per som suppleant, dette blev vedtaget.

Under evt. Havde Eleonora fra nr. 52, en klage over gårdmændene i forbindelse med en vandhane og et komfur, hun mente ikke servicen var god nok, men boligforeningens politik er, at kun defekte ting udskiftes, ellers repareres de.

Benny fra nr. 24, spurgte om boligforeningen, havde tænkt på at skifte til energirigtige vinduer/ruder. John foreslog at vi finder en pris på dette og så indkalder til et møde kun med dette punkt på dagordenen. Der bliver arbejdet videre med dette.

Lena bad om at der står de rigtige datoer og årstal, når der sendes noget ud fra administrationen. Bente tager dette med til kontoret. Desuden roste hun Bente som dirigent.

Undertegnet spurgte om I forsat ville have referat fra bestyrelsesmøder i fælleshuset, eller det var nok jeg lagde dem ud på SAB's hjemmeside, ønsket var opslag i fælleshuset, så det søger jeg for.

Herefter takkede Henry af og vi kunne endelig få et stykke mad.

Referent: Ghita Jakobsen